



Beleggen in coronatijden

Woensdag 18 maart 2020

Op zaterdag 21 maart 2020 publiceert De Tijd een artikel over aandelen die vandaag in aanmerking komen om 'zonder zorgen' gekocht te worden en om er gedurende een zekere tijd niet naar om te kijken. We krijgen de vraag om aan dit artikel mee te werken en we selecteerden 4 aandelen die aan het gevraagde beantwoorden. Deze zijn in alfabetische volgorde:

Elia

Het relatief defensief karakter van Elia belette niet dat het aandeel in 2019 een heel sterke prestatie neergezet heeft (+39%), waar tot in februari 2020 nog een bijkomende winst van 20% aan toegevoegd werd. Sinds die top is het aandeel met ongeveer 30% gedaald en is het aantrekkelijker geworden. Het netto dividendrendement oogt met 1,7% eerder mager, maar we mogen niet vergeten dat de uitkeringsratio slechts 37% bedraagt. De gereserveerde winst wordt geïnvesteerd met een rendement van ongeveer 7% en dat bezorgt het aandeel een zeker groeipotentieel.

Engie

Engie heeft de voorbije jaren sterk ingezet op een transformatie weg van elektriciteitsproductie op basis van koolwaterstoffen naar alternatieve energie en naar gasdistributienetwerken. Deze transformatie leidde tot een geleidelijke herwaardering van het aandeel in de voorbije maanden, maar als lid van de CAC40-index werd het aandeel meegezogen, doch in iets mindere mate. We gaan ervan uit dat de resultaten in heel beperkte mate getroffen wordt door de corona-problematiek, wat de koers moet toelaten om te herstellen in de volgende maanden.

Home Invest Belgium

De aandelenkoersen van de Belgische GVV's hebben het de voorbije weken zwaar te verduren gehad. We moeten wel een onderscheid maken tussen GVV's die getroffen kunnen worden door de huidige coronacrisis (bv. deze met winkelvastgoed) en andere die er relatief immuun voor zijn. Home Invest Belgium behoort tot die tweede categorie. Door de koersdaling is het netto dividendrendement opgelopen tot 3,7% en niet onbelangrijk is dat de huidige projectenpijplijn een zekere groei toelaat in de volgende 3 jaren, wat het dividend en de aandelenkoers ten goede zal komen.

Gert De Measure, correspondentieadres : J.B. Davidstraat 19 1800 Vilvoorde Tel.: (02) 253 14 75

De verstrekte informatie steunt op betrouwbare bronnen en zorgvuldige analyse. De auteur kan geenszins aansprakelijk gesteld worden voor gederfde winst of verlies naar aanleiding van de verstrekte informatie of het gebruik ervan. Niets uit deze publicatie mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van fotocopie, druk of op welke andere manier ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Gert De Measure.



**GERT
DE MESURE**
FINANCIAL INFO

Resilux

In economische crisissituaties zoals in 2008 namen de Spaanse burgers hun toevlucht tot kraantjeswater, maar zover is het ditmaal nog lang niet. We verwachten dan ook dat de groep de volumegroei van de voorbije jaren (tussen 3% en 8%) zal kunnen verder zetten en dit met een hogere rendabiliteit. In 2019 moest Resilux immers afrekenen met uitzonderlijke kosten voor de opstart van 2 nieuwe fabrieken. Bijkomend zal de sterk gedaalde olieprijs zonder twijfel de grondstoffenprijzen drukken. Dat het bedrijf sterk inzet op de recyclage van drankverpakkingen is een ander element dat de aandelenkoers op termijn ten goede zal komen.

Gert De Measure

Gert De Measure, correspondentieadres : J.B. Davidstraat 19 1800 Vilvoorde Tel.: (02) 253 14 75

De verstrekte informatie steunt op betrouwbare bronnen en zorgvuldige analyse. De auteur kan geenszins aansprakelijk gesteld worden voor gederfde winst of verlies naar aanleiding van de verstrekte informatie of het gebruik ervan. Niets uit deze publicatie mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van fotocopie, druk of op welke andere manier ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Gert De Measure.